

# PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN LOCAL D'URBANISME

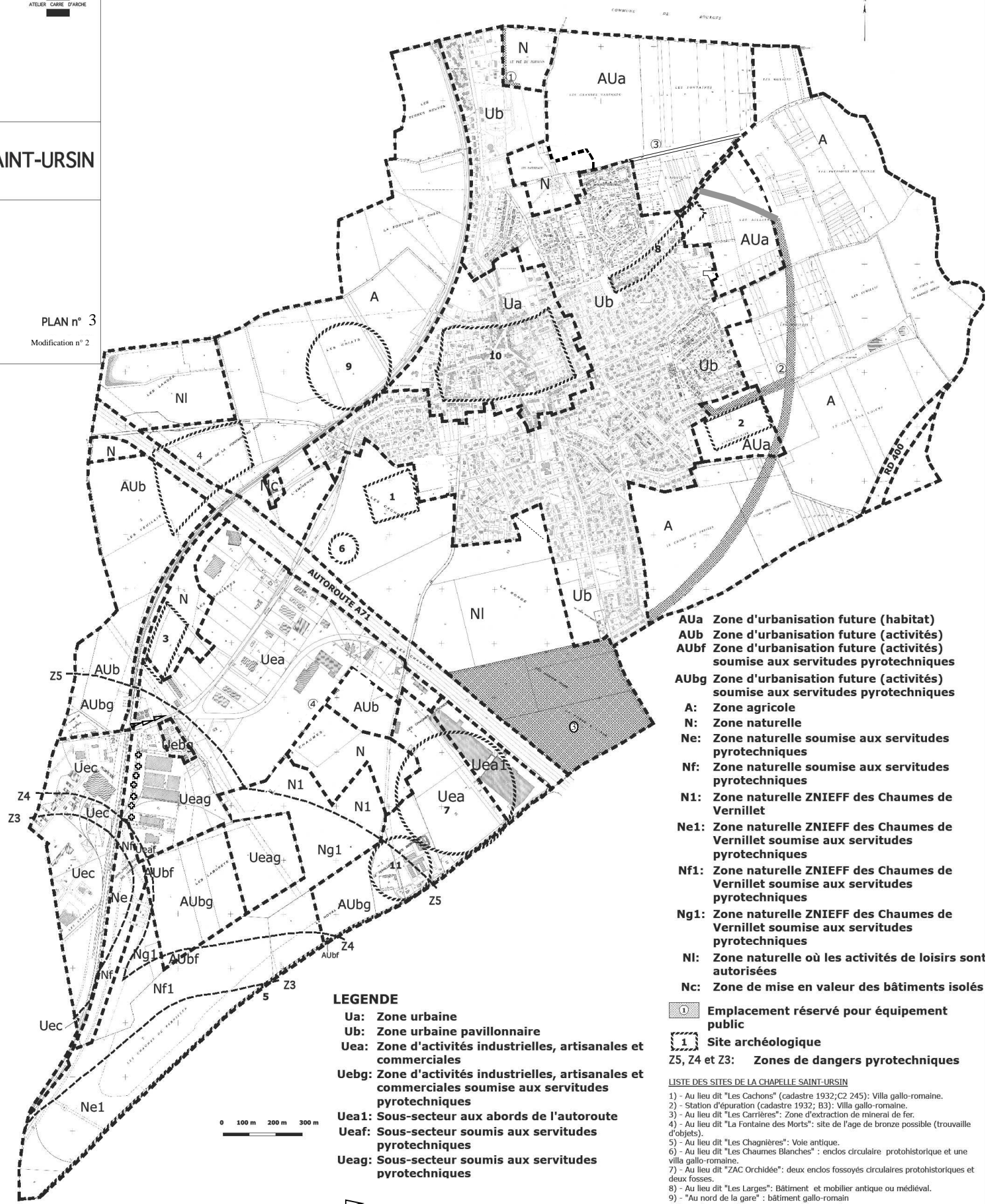
LA CHAPELLE SAINT-URSIN

PLAN DE ZONAGE  
1/5000°

PLAN n° 3

Approuvé le: 26 octobre 2006  
Modifié le 28 janvier 2010  
Modifié le 26 septembre 2013

Modification n° 2



- AUa** Zone d'urbanisation future (habitat)
- AUb** Zone d'urbanisation future (activités)
- AUbf** Zone d'urbanisation future (activités) soumise aux servitudes pyrotechniques
- AUbg** Zone d'urbanisation future (activités) soumise aux servitudes pyrotechniques
- A:** Zone agricole
- N:** Zone naturelle
- Ne:** Zone naturelle soumise aux servitudes pyrotechniques
- Nf:** Zone naturelle soumise aux servitudes pyrotechniques
- N1:** Zone naturelle ZNIEFF des Chaumes de Vernillet
- Ne1:** Zone naturelle ZNIEFF des Chaumes de Vernillet soumise aux servitudes pyrotechniques
- Nf1:** Zone naturelle ZNIEFF des Chaumes de Vernillet soumise aux servitudes pyrotechniques
- Ng1:** Zone naturelle ZNIEFF des Chaumes de Vernillet soumise aux servitudes pyrotechniques
- NI:** Zone naturelle où les activités de loisirs sont autorisées
- Nc:** Zone de mise en valeur des bâtiments isolés
- ⓪** Emplacement réservé pour équipement public
- Ⓛ** Site archéologique
- Z5, Z4 et Z3:** Zones de dangers pyrotechniques

- LEGENDE**
- Ua:** Zone urbaine
  - Ub:** Zone urbaine pavillonnaire
  - Uea:** Zone d'activités industrielles, artisanales et commerciales
  - Uebg:** Zone d'activités industrielles, artisanales et commerciales soumise aux servitudes pyrotechniques
  - Uea1:** Sous-secteur aux abords de l'autoroute
  - Ueaf:** Sous-secteur soumis aux servitudes pyrotechniques
  - Ueag:** Sous-secteur soumis aux servitudes pyrotechniques

- ▽** Ueag: Implantation des bâtiments sur cette partie à 5m minimum de la limite de propriété
- ⊕** Ueag: Exempté de recul sur cette partie concernant les bâtiments bureaux et vestiaires
- Uec:** Zone d'activités militaires

- LISTE DES SITES DE LA CHAPELLE SAINT-URSIN**
- 1) - Au lieu dit "Les Cachons" (cadastre 1932; C2 245): Villa gallo-romaine.
  - 2) - Station d'épuration (cadastre 1932; B3): Villa gallo-romaine.
  - 3) - Au lieu dit "Les Carrières": Zone d'extraction de minéral de fer.
  - 4) - Au lieu dit "La Fontaine des Morts": site de l'âge de bronze possible (trouaille d'objets).
  - 5) - Au lieu dit "Les Chagnières": Voie antique.
  - 6) - Au lieu dit "Les Chaumes Blanches": enclos circulaire protohistorique et une villa gallo-romaine.
  - 7) - Au lieu dit "ZAC Orchidée": deux enclos fossoyés circulaires protohistoriques et deux fosses.
  - 8) - Au lieu dit "Les Larges": Bâtiment et mobilier antique ou médiéval.
  - 9) - "Au nord de la gare": bâtiment gallo-romain
  - 10) - Le bourg: Eglise attestée au XII<sup>e</sup> siècle.
  - 11) - Au lieu dit "Le Vernillier": habitat isolé.